

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy ZUŠ B.Smetany (Tunel) Litomyšl
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Litomyšl
Sídlo:	Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl
IČO:	002 76 944
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Dobrý den, část výkresů stavebně konstrukčního řešení je poškozená a nejde otevřít. Bylo by možné poskytnout nové soubory?

ODPOVĚĎ 1

Součástí výkresů stavebně konstrukčního řešení byly i výkresy z fáze tvorby projektu a jeho předchozích verzí. Zadavatel pro jistotu všechny správně výkresy spadající do stavebně konstrukčního řešení uveřejňuje v příloze tohoto vysvětlení.

DOTAZ 2

Prosím o objasnění níže uvedených dotazů.

- D.1.1.14 - prkenný záklop podlahy označen jako odstraněná konstrukce (žlutě)
Prkenný záklop se musí odstranit, budou se mezi dřevěnné trámy vkládat nové ocelové nosníky + na kolmo dřevěnné trámky.
- D.1.1.15 - prkenný dřevěný záklop u SK 3 označen jako stávající. Co tedy platí ?
Ano zde je chyba, má zde být nový prkenný záklop. Opraveno ve výkresu řezu A
- D.1.1.15 - SK+ skladba střechy - stávající krokve. Nikde jsem se nedočel o případném vyrovnání krovu pod dřevěný záklop.
Ano, pokud bude potřeba, je nutné toto vyrovnání, s tím souvisí zpevnění a ztužení krovu, případné výměny prvků, kdyby bylo potřeba. Tato skutečnost je těžko předvídatelná. Do skladby byla doplněna tato informace + podložení v případně nerovností krokví (v soupisu je pol. 102,103,104).
- D.1.1.16 - řez B doplnit detail ukončení + povrch. úpravy nadkroevní TI na okapové hraně v místech podokapního žlabu
V místě u okapu se vyhotoví dřevěná konstrukce pro uchycení podokapního žlabu, bude o to méně PIR izolace. Do soupisu doplněno - zarážka a trémie pol. 159 až 161, viz nový detail.
- D.1.1.17 - řez C dtto předchozí

- D.1.1.18 - řez D dtto předchozí + doplnit detail úpravy kolem prostupujícího komín. tělesa v PIR.
Komín nemáme, jedná se o stávající nevyužitý komín na vedlejší střeše.

Slepý výkaz výměr: Ve vv postrádám (nebo jsem přehlédl):

- Prkenné bednění (mtž, dodávku)
V soupisu není, do opraveného soupisu vložena položka bednění na 300m2 střechy – položka č. 165,166.
- Parozábranu (mtž, dodávku)
Položka č. 196 a 197.
- Provizorní zabezpečení objektu proti povětrnostním vlivům (plachtování)
Položka č. 68-70.
- Heverování a podepírání tesařských konstrukcí (úpravy krovu pro mtž OK)
Položka č.102,103,104.
- Detaily spojů OK a krovu vč. podrobné specifikace spoj. materiálů
Vše je v položce č.305.
- Tesař - hoblování + úprava krovu pro nátěr
Položka č. 347.
- Ve specifikacích řeziva chybí prořezy
Prořez je 1,05.
- Nedostatečné množství latí (laťování pro krytinu)
Položka č. 168 je pro osovou vzdálenost laťování přes 150mm do 360mm.
- Mtž kontralatí přes nadkrokevní TI - do 1 vrutu na bm latě ??? Nedostatečné + doručujeme změnit průřez kontralatě
V ceně montáže kontralatí č. 165 je započtena montáž kontralatí přes nadkrokevní systém zateplení s izolačními trámkami s použitím systémových dvouzávitových vrutů v množství do 1 kusu na 1 m kontralatě pro tepelnou izolaci tloušťky přes 160 mm do 200 mm, spojovací prostředky jsou v této položce.
- S úpravou předchozích položek - dopad i do spoj. materiálů, doplnit položky - svorníky (mtž + SPC)
Vysvětlení viz výše.
- Klempíř - upřesnit p.č. 219, 220 a 225 - máme krytinu z bobrovek
Položka č. 219 a 220 je plechování pod hřeben a nároží, položka č. 225 byla odstraněna.
- Tvrdé krytiny - postrádáme SPC doplňkových tašek (okapové, podhřebenové, větrací apod.)
Jsou v ceně spc plochy střechy.
- Počet protisněh. háků - p.č. 257 není v souladu s poznámkou na v.č. D.1.1.38 (1,8 ks/m2)
Upraveny kusy v soupisu – pol. č. 261 a 262.
- Postrádáme PD + rozpočet na bezp. Úchyty
Není zpracované, náklady na projekt a provedení jsou ve VRN pol. č. 1 a 29.
- DHV - v TZ uveden požadavek na PHI 1. stupně ??? Upřesnit do souladu s aktuálními pravidly pro navrhování.

Citace z požární zprávy:

Střešní plášť nemusí v souladu s čl. 8.15.1 ČSN 73 0802 vykazovat požární odolnost (střešní plášť je nad požárním stropem posledního nadzemního podlaží, nad kterým není nahodilé požární zatížení).

Na základě uvedené citace je zřejmé, že střešní konstrukce není předmětem požárního posouzení z hlediska požární odolnosti. Nad střešním pláštěm se nenachází žádné požárně zatížené prostory, a proto není nutné, aby střešní plášť vykazoval požární odolnost (např. EI, REI) ani aby byly jednotlivé vrstvy klasifikovány dle reakce na oheň (např. PHI.1 stupně). Z tohoto důvodu lze v rámci střešní skladby použít běžnou difuzně otevřenou kontaktní fólii s hodnotou $S_d \leq 0,1$ m, která zajistí potřebnou funkci z hlediska stavebně-fyzikálního (ochrana proti vodě a umožnění difuze par směrem ven) bez nutnosti požární klasifikace PHI.1.

- P.č. 260 - DHV - malý prořez

Prořez je 1,1

- Nadkrokevní TI PIR tl. 200 mm. Z vv je patrné, že projektant uvažuje s 2*100 mm. Upravit montážní položku na 600 m². Ve SPC - chybí doplňky + chybí opracování prostupů v PIR (např. okna, ateliér. okna, prostupy, pěna, páska atd.)

Množství - viz odpověď na další bod. Do soupisu doplněno - doplňky a opracování PIR – položka č. 149.

- Požádal bych o vysvětlení p.č.145 - mtž nadkrokevní TI (mtž do nízkých nadkrokevních držáků ???)

V montáži – položka č. 145 - je započtena 1/ TI ve dvou vrstvách, 2/ montáž a dodávka nadkrokevních držáků a pomocných krokví, ceny 2101-2136 pro nízký držák jsou určeny pro TI v 1.vrstvě do 120mm a v druhé vrstvě od 80mm do 120mm.

- Ze v tesařských konstrukcích ve vv uvažováno s námětky do PIR + zarážkou ? Nikde jsem si toho nevšiml.

Do soupisu doplněno - zarážka a trámek pol. č. 159 až 161. Ano, takto zhruba vychází, viz detail. Protože se to však nemá kam uchytit, tak se musí vedle krokve uchytit vodorovný trámek ještě 730 mm dlouhý a do toho se budou kotvit střešní háky.

- Detaily: DET 2, DET 3 - upřesnit způsob odvodnění DHV, způsob přívodu vzduchu nad DHV + upravit klemp. detail žlabu

Projektant nevidí důvod úpravy DHV - na PIR desce je nakaširovaná folie, přičemž přidáváme ještě difúzně otevřenou (u Detailu 2 je nad tím ta ochranná jasně vidět).

Odvětrání je pomocí vzruchové mezery nad folií, u okapu se nasává vzduch přes mřížku a pak je větraný hřeben. V detailech je nakreslené, že nebudou speciální tvarovky větrací, ale větrá se přes hřeben.

- Det 4 - námětek - odměřen sklon 28° - doplnit bednění na námětky, Vlastní námětky jsou ve vv ?

Námětky jsou stávající, ale bednění se musí udělat nové, ale jen na polovině střechy s výtahem a skladem, řez B a C námětky nemá, tam máme opačný problém, ale vyřešeno detailem 28.2.

- Det. 3 a 4 - upravit detaily vzduchotěsného ukončení parozábraby

Nerozumíme, z jakého důvodu.

- Det. 9 - upravit detail provedení DHV

Nerozumíme, z jakého důvodu.

ODPOVĚĎ 2

Odpovědi projektanta jsou u jednotlivých dotazů vepsány přímo k příslušnému textu, a to červeným písmem.

INFORMACE I

Zadavatel upozorňuje, že v rámci tohoto vysvětlení předkládá i nový, upravený a pro zpracování nabídek závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Všichni dodavatelé jsou povinni při zpracování nabídky použít tento nový soupis.

INFORMACE II

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, jak je uvedeno níže. Zadavatel upravuje lhůtu pro podání nabídek následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. 8. 2025 v 10.00 hod.**

Přílohy:

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb_vys1

D.1.1.15 ŘEZ A NOVÝ revize 23072025

D.1.1.16 ŘEZ B NOVÝ revize 23072025

D.1.1.17 ŘEZ C NOVÝ revize 23072025

D.1.1.18 ŘEZ D NOVÝ revize 23072025

D.1.1.25 DET 4 - revize- UKONČENÍ STŘECHY U OKAPU

D.1.1.28.2 DETAIL okap